

Heinrich-Mann-Allee 107
14473 Potsdam

Pressesprecher Robert Dambon
Telefon: 0331 866-6007
0331 866-6666
0170 560 96 98

E-Mail: pressestelle@mdf.brandenburg.de
Internet: mdf.brandenburg.de
finanzamt.brandenburg.de
zukunftpaket.brandenburg.de

Potsdam, 01.10.2026

Pressemitteilung

Land, Hasso Plattner Foundation und KW-Development schließen Vertragsverhältnis

Finanzminister Keller: „Projekt nimmt damit weiteren Meilenstein und erhält neues Maß an Verbindlichkeit“

Seit Juni 2025 arbeiten das Land Brandenburg und die Universität Potsdam gemeinsam mit der Hasso Plattner Foundation und der KW-Development (KWD) intensiv am Bau eines vierten Campus für die Universität Potsdam auf dem Brauhausberg sowie dem weiteren Ausbau des Hasso-Plattner-Instituts am Griebnitzsee. Die zwei Projekte wurden bisher auf Grundlage eines Letter of Intent vorangetrieben. Das Projekt „Uni-Campus Brauhausberg“ ist nun in einer **Kooperationsvereinbarung zwischen dem Land und der Hasso Plattner Foundation** auch **vertraglich fixiert und beurkundet** worden.

Darin wird der Foundation die **Realisierung eines Uni-Campus auf der sogenannte Brauhauskuppe** aufgetragen. Die Foundation erwirbt dafür das Grundstück Brauhausberg von der KW-Development. Um das Vorhaben zu ermöglichen, überträgt das Land Brandenburg der Foundation im gleichen Zug seine Rechte und Ansprüche aus dem Erschließungsvertrag gegenüber der KWD – darunter auch Ansprüche auf die verkehrliche Erschließung des Brauhausberges und die Abführung eines Mehrerlöses.

Finanzminister **Daniel Keller** erklärte: „Das Projekt nimmt damit **einen weiteren Meilenstein** und erhält ein **neues Maß an Verbindlichkeit**. Die Kooperationsvereinbarung gibt allen Beteiligten deutlich mehr Sicherheit. Die neue vertragliche Konstellation ist eine wichtige Voraussetzung, um den ambitionierten Zeitplan für den Brauhausberg einhalten zu können. Zugleich bietet sie der Hasso Plattner Foundation einen Rahmen, der den Fortgang des Projektes deutlich vereinfacht

Potsdam, 01.10.2026

Pressemitteilung

Seite 2 von 2

und auch den stiftungsrechtlichen Anforderungen gerecht wird. Ich danke der Hasso Plattner Foundation und der KWD-Development für diesen nächsten gemeinsamen Schritt.“

Das dreiseitige Vertragsverhältnis regelt u.a. die Kooperation zwischen Land und Hasso Plattner Foundation sowie den Grundstückskauf zwischen der Foundation und der KWD. Demnach verständigen sich die Hasso Plattner Foundation und die KWD auf die **Übertragung des Grundstücks Brauhausberg** sowie weiterer Ansprüche und Rechte für einen Kaufpreis in Höhe von 31 Mio. Euro. Damit wird die Konzept- und Entwicklungsphase abgeschlossen und der nächste Schritt zur Errichtung des neuen Campus für die Universität Potsdam auf dem Brauhausberg eingeleitet.

Die Foundation übernimmt das Grundstück mit Denkmalgebäude und führt den Campus als Bauherrin nunmehr in eigener Verantwortung zur Fertigstellung. Der künftige Campus Brauhausberg ist in den vergangenen 18 Monaten durch die KWD als Eigentümerin in enger Zusammenarbeit mit der Hasso Plattner Foundation planerisch und rechtlich vorbereitet worden. KWD und Foundation danken den bisher beteiligten Partnern für ihre Arbeit in der Entwicklungsphase.

Das Bebauungsplanverfahren soll 2027 abgeschlossen werden. Mit dem Eigentumsübergang bündelt die Foundation die Verantwortung für Planung und Bau in einer Hand. Diese Struktur entspricht dem langfristigen Charakter des Campus als Stiftungsprojekt und trägt den stiftungsrechtlichen Vorgaben Rechnung. Die Foundation wird die Bauleistungen für den Campus ausschreiben. Nach Fertigstellung soll der neue Uni-Campus an das Land Brandenburg übergehen und Nutzer die Universität Potsdam werden.